



BIRCHWOOD-CLEARVIEW

BOLETÍN

"Una comunidad que se preocupa" **EDICIÓN SEPTIEMBRE 2023**

Publicado por Birchwood City-Clearview Manor Community Association, Inc. (BCCA)
P.O. Box 7, Oxon Hill, MD 20745

Sitio web: www.welcometobcca.org Correo electrónico: birchwood.clearview@gmail.com



INFORMACIÓN DE CONTACTO DE LA COMUNIDAD

- **Policía del Condado de Prince George:** Para emergencias marque 911, no emergencia, marque 301-352-1200.
- **Solicite servicios del condado de Prince George:** marque 311 o descargue las aplicaciones móviles PGC311 en https://play.google.com/store/apps/details?id=com.connectedbits.connectedcounty311&hl=en_US&gl=US
- **Uso del edificio Birchwood Park – Marque 301-699-2255**



UPCOMINGEVENTS

Reunión de toda la comunidad: jueves 21 de septiembre de 2023, de 7:00 p.m. a 9:00 p.m., para todos los que viven en la comunidad de Birchwood-Clearview. Únase a nosotros en persona en el Centro Comunitario de Recreación Birchwood, dirección: 1331 Fenwood Avenue, Oxon Hill, MD 20745. **Recuerde, no tiene que esperar hasta la reunión mensual para que se aborden sus preguntas/inquietudes, puede enviar sus preguntas / inquietudes por correo electrónico a bccaconcerns@gmail.com.**

AGENDA DE PRIMARIAS:

1. Departamento de Policía de Prince George – Cabo Dorian Johnson, Representante de COP para nuestra comunidad
2. Día de la Comunidad Birchwood-Clearview - 21 de octubre de 2023, 11am - 4pm
3. Actualizaciones de Elton Jones, vicepresidente
4. Comentarios/Preguntas – Residentes de la Comunidad

¡Estás invitado a asistir!

(Continuación de Próximos Eventos)

Día de la Comunidad Birchwood City-Clearview Manor, sábado 21 de octubre de 2023 – 11 am – 4pm. ¡Estás invitado a asistir! Estamos buscando proveedores - Costo \$25; primero en llegar, primero en servir. El proveedor/producto debe ser aprobado previamente por Parques y Planificación de Maryland. **Además, necesitamos voluntarios para este evento.** Si desea participar como vendedor o voluntario, comuníquese con Veda Dixon en h15642vad@hotmail.com, o con Sylvia Griffin, sygriffin@gmail.com.

Fitness In Birchwood Park - Sábados a las 9 a.m. (a menos que se cancele) - Fitness en Birchwood Park con el entrenador de Planet Fitness Will Chamber. ¡Por favor, salgan y pongámonos en forma juntos!

¿Necesita ayuda para completar la Solicitud de Crédito Tributario a la Propiedad de Ancianos 2023 para Personas Mayores de 65 años o más? – BCCA ofrece asistencia gratuita hasta septiembre (solo sábados) en la siguiente ubicación:

Complejo Regional de Tecnología y Recreación del Sur
7007 Bock Rd, Fort Washington, MD 20744 - Horario: 11am a 1pm

Desde el escritorio de la presidenta de BCCA, Sylvia Griffin



Fomentar la unidad y la diversidad

Estamos viviendo en un mundo que parece estar cada día más conectado, la importancia de la cultura comunitaria sigue siendo primordial. Los residentes de Birchwood-Clearview, creo, han abrazado esta idea de todo corazón. Solo piénsalo por un momento ... creando tradiciones, valores y celebraciones vibrantes que reflejen tanto la unidad como la diversidad.

Siempre debe ser parte de los esfuerzos continuos de Birchwood-Clearview para celebrar y abrazar la diversidad, reuniendo a personas de muchos orígenes culturales para resaltar el rico espectro que coexiste dentro de la comunidad. En el espíritu de inclusión, Birchwood-Clearview continúa tomando medidas para garantizar que cada residente se sienta valorado y representado.

Preservemos nuestras tradiciones culturales para que las generaciones futuras las tengan y disfruten, como compartir historias, recetas, música y costumbres, fomentando conexiones que puedan extenderse más allá de la mera tolerancia, sino a una verdadera apreciación.

Al preservar las tradiciones, me gustaría alentar a nuestras personas más estacionales de nuestra comunidad y asumir un papel proactivo en la transmisión de su herencia cultural a nuestra generación más joven. Creo que esto permitirá a los jóvenes comprometerse con sus raíces de manera creativa y significativa.

Al mirar hacia el futuro, Birchwood-Clearview se erige como un testimonio del poder de la unidad en la diversidad, al abrazar nuestras diferencias y celebrar nuestros puntos en común, pero siempre en continua evolución. Con la esperanza de que Birchwood-Clearview continúe ofreciendo valiosas lecciones para cultivar un sentido de unión, mientras abraza la belleza de las culturas que conforman su base. Por lo tanto, con cada año que pasa, nuestro compromiso comunitario debe ser preservar las tradiciones culturales y fomentar ese sentido de pertenencia como inspiración para otros que buscan hacer lo mismo.

"Birchwood-Clearview se convertirá en la comunidad líder en el sur del condado de Prince Georges".

Desde el escritorio de la secretaria de BCCA, Wanda Gross



Cómo prepararse para un desastre natural

Este es el Mes Nacional de Preparación y quiero proporcionar información para ayudar a nuestros residentes; Especialmente nuestros residentes mayores y personas con discapacidades, que pueden experimentar un momento más difícil de un desastre.

La idea de un desastre natural puede ser aterradora, pero podemos prepararnos a nosotros mismos y a nuestra familia con unos simples pasos. Aunque es posible que no sepa qué tipo de desastre ocurrirá o cuándo, si se toma el tiempo para prepararse para varios escenarios posibles, estará listo en caso de una emergencia. Los siguientes pasos (solo algunos) que lo ayudarán a tener éxito y a mantenerlo a usted y a su familia seguros.

1. Crear un plan,
2. Discutir cómo prepararse y responder a los desastres más probables,
3. Identificar tres formas de recibir advertencias para determinar las mejores rutas de evacuación,
4. Decidir cómo se comunicarán los miembros de la familia, y
5. Elija varios lugares de reunión.

Para obtener más información, visite el sitio web de FEMA en: www.fema.gov

Además, echa un vistazo a esta publicación en Nextdoor de la Región 3 de FEMA:
https://nextdoor.com/p/hMwwnZ2x3QGj?utm_source=share&extras=ODQ2Mzc5OTc%3D

NATIONAL PREPAREDNESS MONTH
WHAT'S IN YOUR EMERGENCY PREPAREDNESS KIT?

- FIRST AID KIT & ESSENTIAL MEDICATIONS**
Especially prescription medications and medical records
- FOOD**
Nonperishable food items, such as canned goods, nuts, & dry cereals
Don't forget to pack a can opener!
- WATER**
At least three gallons per person
- CLOTHING**
Protective clothing, rainwear, and bedding/ sleeping bags
- IMPORTANT ITEMS**
Battery or hand-powered radio, flashlight, phone charger, and extra batteries
- PERSONAL CARE**
Toiletry items

Logos for Prince Georges County, OEM, and ALERT Prince Georges are visible at the bottom.

De la Presidenta del Comité de Medios y Arbitrios de BCCA, Sharon Sims-Colbert

¡¡Saludo del Comité de Medios y Arbitrios!!

El evento comunitario "Growing Green With Pride" se llevará a cabo el sábado 28 de octubre de 2023.

Este año, nos reuniremos en el Centro Comunitario Birchwood de 8:30 a.m. a 12:30 p.m.

Voluntarios del evento - Póngase en contacto con Sharon Sims-Colbert: sharon.sims2@verizon.net o Betty Woods, Presidenta de embellecimiento - btywoods@gmail.com para inscribirse en este evento. (Este cambio fue ordenado como el evento del Día de la Comunidad que está programado para el sábado, 21 de octubre de 2023.)

Voluntarios de recogida - Toda la recolección programada de suministros y materiales de siembra aún estará bajo el cronograma de todo el condado del **16 al 21 de octubre de 2023**. Si puede ofrecerse como voluntario para transportar estos artículos, su ayuda será muy apreciada. Cualquiera persona con capacidad de recogida es esencial. Por favor, póngase en contacto con Betty Woods (btywoods@gmail.com) o Sharon Sims-Colbert (sharon.sims2@verizon.net). Para obtener más información, consulte los horarios a continuación.

¡Muchas gracias!

IMPORTANT DATES AND INFORMATION FOR GROWING GREEN WITH PRIDE DAY FALL 2023

Plant Material Pickup Dates and Location

For HOA, Civic Associations, Churches, Private and Charter Schools Only

Monday - Friday, October 16-20.....8 A.M. to 2 P.M.
Wednesday, October 18.....5 P.M. to 8 P.M.
Saturday, October 21.....8 A.M. to noon

*Not open on weekends & holidays

Litter Supply Pickup Dates and Location

Wednesday, October 18.....5 P.M. to 8 P.M.
Thursday-Friday, October 19-20.....8 A.M. to 4 P.M.
Saturday, October 21.....8 A.M. to noon

Department of Public Works and Transportation
MOC Building, 8400 D'Arcy Road, Forestville, MD 20747

Application Deadline

FRIDAY, OCTOBER 13, 2023

Plant material for HOA, Civic Associations, Churches, Private and Charter Schools are available for pickup at:
DPW&T Maintenance Facility, 8400 D'Arcy, Forestville, MD 20747

Plant materials for Prince George's County Public Schools will be delivered by the schools' maintenance operations.

Plant material for municipalities are available for pick up at:
M-NCPPC - Randall Farm Maintenance Facility, 4200 Ritchie Marlboro Road, Upper Marlboro, MD 20772

"Comité de Embellecimiento" del Condado de Prince George - Se han enviado notificaciones por correo a los homenajeados. ¡¡Felicidades!! **La ceremonia anual de entrega de premios se llevará a cabo el miércoles 27 de septiembre de 2023.** Siga las instrucciones de su carta de acuse de recibo y **responda antes del 20 de septiembre de 2023.** **"TRABAJO BIEN HECHO"!!**

Residentes, conviértanse en parte de este programa de élite. ¡Póngase en contacto con el Comité de Medios y Arbitrios de BCCA o visite la Mesa del Comité de Medios y Arbitrios en el Día de la Comunidad para recibir más información y ver a los HOMENAJEADOS pasados y presentes!

Actualización de la instalación de Birchwood/Clearview Playground: La revisión pendiente aún está en curso.

Respetuosamente
Cátedra BCCA Ways & Means
Cátedra de Embellecimiento BCCA

De la Presidenta del Comité de Embellecimiento de BCCA, *Betty Woods*

Buenos vecinos, saludos y los mejores deseos para un día increíble y productivo. Quería compartir algo de mi día con ustedes. Antes, fui a una excursión en nuestro vecindario. Cubrí cada calle, carretera, camino, etc., algunas dos veces. Quería tener la sensación del vecindario en este día soleado. Estaba bastante satisfecho con la mayoría de lo que observé.

Hay innumerables metros de belleza. Se ha hecho un trabajo serio y duro para mostrar su arduo trabajo y lo aplaudo. ¡¡Buen trabajo!! Hay algunos patios que podrían necesitar un poco de trabajo, pero en general, no está mal. Un agradecimiento especial a los residentes de Colony Rd y Fargo Dr. Con la excepción de una casa vacía, todas las calles eran excepcionalmente hermosas y bien cuidadas.



Algunas fotos de yardas tomadas durante mi viaje de campo

Solo un par de consejos que quiero transmitir.

- ✓ Si tiene enredaderas trepadoras que han invadido su casa, es posible que desee eliminarlas porque pueden causar daños e invadir el área tan mal que con el tiempo, ocurre la retención de agua.
- ✓ Septiembre es el mes ideal para alimentar su césped con un buen fertilizante rico en nitrógeno.
- ✓ Y, por último, para aquellos con fiebre de jardinería este es el momento ideal para plantar aquellas verduras que gustan del frío, tales como: brócoli, zanahorias, acelgas, coliflor, etc.

Damos la bienvenida a cualquier persona que tenga amor y preocupación por nuestra increíble comunidad para que se una a nosotros en este comité.

Bendiciones

Del Presidente del Comité de Publicidad de BCCA, Veda Dixon



¡Presentamos el segmento de "Buenas Noticias"! ¡Aquí es donde compartimos y presentamos sus "Buenas Noticias"! Esperamos que las "Buenas Nuevas" inspiren, alienten y den a nuestros lectores "alimento para pensar". Dicho esto, por **favor envíeme cualquier "Buena Noticia" que le gustaría compartir, el primer lunes de cada mes por correo electrónico H15642vad@hotmail.com. ¡Gracias!**

DESTACANDO La Sra. Carrington, miembro de BCCA desde hace mucho tiempo, que ha dedicado un gran esfuerzo personal a servir en una capacidad no oficial como los ojos y oídos de su amado vecindario. Lo sé porque veo los resultados de sus esfuerzos. Ella constantemente cuida el vecindario al identificar el deterioro, las condiciones inseguras, los perros sueltos y la acumulación de basura y muebles en toda la comunidad. Ella tiene una relación con el inspector de permisos, inspecciones y cumplimiento de Prince George, también conocido como DPIE, y, como tal, los asuntos relacionados con las condiciones de propiedad dentro de la comunidad tienen alta prioridad.

Agradecer adecuadamente a la señora Carrington es imposible. Ella pasa su tiempo personal asegurándose de que el vecindario sea seguro para nuestros residentes. Ella tiene mucho cuidado de ver que los residentes sean notificados de las acciones que pueden afectarlos. Finalmente, es apreciada por su invaluable compromiso con la seguridad de sus vecinos.

¡La Sra. Carrington es un verdadero tesoro en nuestra comunidad y estamos agradecidos por el trabajo que hace!

Enviado por Michelle Ross

FELICITACIONES a mi nieto, **JaJuan**, quien recibió una beca de matrícula pagada completa de 4 años para la universidad. Desde la escuela primaria hasta la secundaria, se ofreció como voluntario y participó en muchos eventos de la Asociación Comunitaria Birchwood-Clearview (BCCA), que incluyen: Días Comunitarios de BCCA, entrega de boletines, fiestas de Halloween y Desayuno y cena con Santa. Al solicitar becas, utilizó su participación en BCCA como parte de sus actividades comunitarias. **Así que, felicitaciones a JaJuan y gracias a BCCA.**

Enviado por Lucy Hall

(Continuación de Publicidad)

Novedades



Nuevas camisetas – BCCA Walkers! Para todos los caminantes de Birchwood-Clearview, tenemos algo para ustedes. Gracias a Elton Jones, Sr., vicepresidente de BCCA, ¡ahora tenemos nuestra propia camiseta BCCA Walkers! Es una camiseta de algodón de calidad con letras de vinilo. Elton está vendiendo estas camisetas por \$20. Para realizar su pedido, póngase en contacto con Elton por correo electrónico eltonbjones@aol.com o Veda h15642vad@hotmail.com.



A partir del 1 de enero de 2024, el Condado de Prince George prohíbe que un establecimiento minorista proporcione una bolsa de plástico para llevar a los compradores y, con ciertas excepciones, puede cobrar 10 centavos por cada bolsa de papel para llevar o reutilizable proporcionada a un cliente. Para ayudar a los residentes a hacer la transición, el Condado proporcionará una cantidad limitada de bolsas reutilizables gratuitas y anunciará las fechas y ubicaciones de distribución una vez finalizadas. Visite www.mypgc.us/bagitright para obtener más información.

Servicio notarial gratuito para personas mayores de 65 años o más de Birchwood-Clearview. La secretaria de BCCA, Wanda Gross, ofrece servicio notarial. Puede comunicarse con ella al (301) 247-8926 o por correo electrónico mommy1954.wg@gmail.com.



Los perros deben estar atados

Según las Regulaciones del Condado de Prince George, es ilegal que el dueño o custodio de cualquier animal permita que el animal corra en libertad. Los infractores están sujetos a confiscación de mascotas y multas. Llame al 311 si tiene inquietudes.

No fumar en los parques

El Departamento de Parques y Recreación del Condado de Prince George, parte de la Comisión de Planificación y Parques de la Capital Nacional de Maryland, envía un recordatorio a la comunidad **de que sus parques han sido y seguirán siendo libres de humo. Esto incluye todas las formas de tabaco, cigarrillos electrónicos, vaporizadores y marihuana.**

¡Nuestra comunidad importa! ¡Conviértete en voluntario y participa!

De la Presidenta del Comité de Membresía de BCCA, *Gloria Hernández Saunders*



¡Hola, residentes de Birchwood–Clearview! Gracias por su membresía con Birchwood City – Clearview Manor Community Association, Inc. (BCCA).

Esta será la última vez este año que incluiremos el formulario de membresía en el boletín. Si desea convertirse en miembro para el año 2023, únase utilizando el formulario adjunto en la última página.

El próximo año, el Comité de Membresía de BCCA planea lanzar una Campaña de Membresía en toda la Comunidad que va de puerta en puerta. Queremos dar la bienvenida a nuestros nuevos vecinos, así como a nuestros vecinos de larga data a formar parte de BCCA. **Como dice el refrán, "Unidos permanecemos, divididos caemos"**. Queremos nuestra comunidad para estar **unidos** con el fin de hacer una diferencia y cambiar / mejorar las cosas que podemos para el mejoramiento de nuestra maravillosa comunidad. Si desea unirse al Comité de Membresía para ayudar Yo con la campaña de membresía puerta a puerta, en toda la comunidad, por favor envíeme un correo electrónico a army320@verizon.net.

Sus cuotas de membresía han contribuido a los siguientes beneficios de la comunidad, y mucho, mucho más:

- Miles de dólares en becas proporcionadas a nuestros jóvenes para continuar su educación;
- Impresión y distribución de boletines: mantenerlo al tanto y actualizado sobre lo que está sucediendo en el vecindario, incluido el impacto del estado y el condado;
- los funcionarios de Maryland gastaron más de \$3 millones para construir barreras de sonido / seguridad a lo largo de Capital Beltway cerca de la comunidad de Birchwood-Clearview;
- Suministros de limpieza de calles: las personas que ves caminando con bolsas de basura y recolectores y cortando la entrada mantienen limpia nuestra comunidad; Proyectos de limpieza de Growing Green with Pride en todo el condado;
- Walking Trail, canchas de tenis y baloncesto, el pabellón y el próximo nuevo parque infantil en Birchwood Park;
- Plantación de árboles en toda la comunidad bajo el "Programa Right Place/Right Tree" del Condado de Prince George;
- Actividades del Centro Comunitario y actividades para personas mayores: bailes de San Valentín para adolescentes y adultos, fiestas de Halloween, clases de ejercicios y manejo de enfermedades crónicas y clases de alimentación saludable;
- Días de la comunidad, eventos festivos anuales que incluyen desayuno / cena familiar con Santa;
- Campañas de Alimentos/Abrigos (en apoyo de los Bancos/Refugios de Alimentos locales); Distribuciones de canastas navideñas y mucho, mucho más.

**BIRCHWOOD CITY-CLEARVIEW MANOR COMMUNITY
ASSOCIATION, INC. (BCCA)
FORMULARIO DE MEMBRESÍA**

La misión de BCCA es mejorar la calidad de vida de los residentes de la comunidad de Birchwood-Clearview. Esto se logra a través de voluntarios de la comunidad y cuotas de membresía de los residentes. Conviértase en miembro de BCCA para el año calendario 2023 completando este formulario y adjuntando su tarifa de membresía anual de \$ 25.00 por hogar. Haga su cheque a nombre de BCCA y envíelo por correo a BCCA, P.O. Box 7, Oxon Hill, MD. 20745-0007. ATTN: Sra. Hernández Saunders, Presidenta del Comité de Membresía de BCCA.

FECHA _____

NOMBRE del(los) RESIDENTE(S) _____

DIRECCIÓN _____

TELÉFONO NUMBER _____

CORREO ELECTRÓNICO _____

Cuotas de membresía \$ _____

Si desea donar a la beca \$ _____

Si desea donar al fondo general \$ _____

Monto total adjunto \$ _____

Se necesitan voluntarios de la comunidad. Esto incluye a los estudiantes que necesitan horas de servicio comunitario. Por favor, ofrézcase como voluntario por **un poco de tiempo** para tener un **gran impacto** en cualquiera de las siguientes áreas. **Por favor, compruebe todas las áreas de interés.**

Membresía	Recreación/ Juventud	Publicidad	Educación	Legislativo
Embelllecimiento	Hospitalidad	Comunicaciones	Servicio a la Comunidad	Formas y medios/Actividades patrocinadas
Cualquier otra área de interés (por favor explique)				

Para ver algunos de los logros de BCCA a lo largo de los años, lea los artículos bajo el Comité de Membresía en este boletín y también haga clic en <https://welcometobcca.org/about/>

GRACIAS POR UNIRSE Y APOYAR A NUESTRA COMUNIDAD