BIRCHWOOD-CLEARVIEW

BOLETÍN

"Una comunidad que se preocupa" ***EDICIÓN ABRIL 2025***

Publicado por Birchwood City-Clearview Community Association, Inc., (BCCA)
P.O. Box 7, Oxon Hill, MD 20745
Sitio web: www.welcometobcca.org Correo electrónico: birchwood.clearview@gmail.com
Redes sociales: Síguenos en Instagram y hazte amigo de nosotros en Facebook

INFORMACIÓN DE CONTACTO DE LA COMUNIDAD

- **Policía del Condado de Prince George: Para emergencias marque 911, que no sean de emergencia, marque 301-352-1200.**
- **Solicite servicios desde el condado de Prince George: marque 311 o descargue las aplicaciones móviles PGC311 en https://play.google.com/store/apps/details?id=com.connectedbits.connectedcounty311&hl=en_US&gl=US**
- **Uso del edificio Birchwood Park - Marque 301-699-2400**

UPCOMING EVENTS

Se cancelan las reuniones comunitarias de abril.

Únase a nosotros en persona el jueves 15 de mayo de 2025 para la próxima reunión comunitaria a las 7 p.m. en 1331 Fenwood Avenue, Oxon Hill, MD (si es a través de Zoom, el enlace se enviará por correo electrónico y se incluirá en el sitio web de BCCA www.welcometobcca.org).

En nuestras reuniones anteriores, hemos estado trabajando para identificar los desafíos en nuestra comunidad mediante el uso de la herramienta de resolución de problemas de espina de pescado. Se ha identificado una acción prioritaria y se han enumerado los elementos de acción asignados en el Registro de acciones para su revisión. El Registro de Acción y las Actas de Abril del Método de Resolución de Problemas de Espina de Pescado se enumeran en el enlace de nuestro sitio web: 2024 BCCA ACTION REGISTRY - Asociación Comunitaria de Birchwood Clearview en Oxon Hill, MD.

Únase a nosotros, exprese sus opiniones sobre las cosas que le gustan y las que no le gustan de la comunidad y ayúdenos a continuar mejorando nuestra comunidad y hacerla aún mejor para todos nosotros.

BCCA está buscando un intérprete que hable español / inglés para ofrecerse como voluntario para asistir a nuestra reunión mensual para traducir del inglés al español y viceversa cuando sea necesario. Para obtener más información, comuníquese con Sylvia Griffin, presidenta de BCCA, envíe un mensaje de texto o llame al 240-460-2342, si está disponible. ¡Gracias!

BCCA está buscando VOLUNTARIOS (mayores de 18 años) para llenar las vacantes de presidente de comité, así como para servir en varios comités.

Si te has estado preguntando... ¿Cómo puedo servir a mi comunidad? No preguntes más, tenemos algo que hacer. Contacta a Veda Dixon por correo electrónico h15642vad@hotmail.com.

¡Únase a un comité hoy! – ¡Solo 1 hora (por semana o mes) de servicios voluntarios será de gran ayuda!

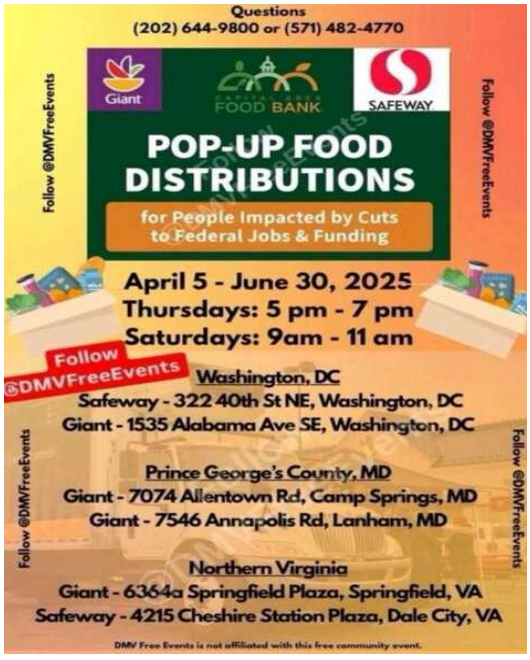
Llamando a todos los jóvenes a servir también o a ganar Servicio Comunitario.

Los comités incluyen: Membresía; Recreación/Juventud; Publicidad; Educación; Medios y Arbitrios; Embellecimiento; Hospitalidad; Comunicación; Servicios Comunitarios; Legislación; Diversidad; y Planificación de Eventos.

- **Clase de baile en línea de salud y bienestar – Miércoles – 12 – 2pm –** Ven y disfruta de la instructora de baile en línea Mary Coleman y los bailarines de Birchwood Line mientras aprenden a bailar y bailar al ritmo de la música. ¡Mantente en forma, mantente activo y vive bien!

- **Fitness in the Park - Sábados @ 9am -** Fitness en Birchwood Park con el entrenador de Planet Fitness, Will Chambers, **se llevará a cabo bajo el Pabellón en Birchwood Park o en Zoom si el clima no es favorable.**

¡Recordatorio!



Wanda R. Gross

- LOAN DOCUMENTS
- TRUSTS
- POWER OF ATTORNEY
- TITLES/ BILL OF SALE
- REFINACES & MORTAGES
- ACKNOWLEGEMENT
- BANK FORMS
- SCHOOL FORMS
- WILLS, POWER OF ATTORNEY
- AND MORE..

contact with me

SCAN ME

FOR INFO

Wanda Mobile & Remote Notary Services

MOBILRE NOTARY, SIGNING AGENT
ESTATE PLANNING DOCUMENTS

E&O INSURED NNA CERTIFIED MOBILE NOTARY

so nice to meet you!

I'm Wanda R. Gross, a Certified Mobile Notary Signing Agent and Estate Planning Document specialist based in Oxon Hill Prince Georges County Maryland! Providing accurate , prompt, and professional service to my clients is my priority. I'll expertly guide clients through the signing process and ensure that all documents are signed and delivered on time!

AVAILABLE FOR AFTER HOURS,HOLIDAYS & WEEKEND APPOINTMENTS!

NATIONAL NOTARY ASSOCIATION

"Bringing Quality And Professionalization to Every Client"

@wandajones-gross

WANDAMOBILENOTARY1423@GMAIL.CO, 301-247-8926 1423 DUNWOODY AVE OXON HILL MD 20745

De la presidenta del Comité de Embellecimiento de BCCA, Betty Woods

¡Hola, hola buenos amigos y vecinos!

Sí, soy yo de nuevo, trayéndote esa palabra especial. Sé que te han fascinado los interesantes giros y vueltas del clima. Has experimentado de primera mano la naturaleza voluble del clima mientras reflexionas sobre cómo vestirte en consecuencia. Bueno, como dije anteriormente, estos son los signos de las estaciones. Pronto, todo este clima bipolar será un vago recuerdo mientras lidiamos y lidiamos con el calor, la sequía, los insectos (mosquitos feroces chupadores de sangre) y similares. Tomemos un giro paralelo al comparar la vida tal como la conocemos con el clima impredecible.

La vida hoy en día está llena de baches. El caos, el caos, el racismo manifiesto, la mezquindad y la crueldad encabezan la lista. ¿Te quedas escuchando las noticias o levantas las manos con desesperación y te preguntas qué le pasó al mundo tal como lo conocíamos? ¿Sientes miedo, ira, desesperanza o rabia? ¿Te preguntas qué ha pasado con la decencia, la bondad y la justicia? ¿Se pregunta por qué el progreso hacia los derechos de los votantes, la eliminación de los prejuicios y el racismo desde la raíz, ha logrado una vez más construir una fortaleza que tiene a innumerables personas de autoridad empujando y empujando para subirse a este tren de fuga? ¿Por qué la retribución, la venganza y el yo te voy a devolver el dinero están ganando popularidad? ¿Te hace preguntarte hacia dónde se dirige nuestro país? ¿Se mantendrá la constitución o pronto tendremos un deseo de ser rey exigiendo que nos inclinemos y besemos el anillo?

Bueno, todo esto está salpicado de pesimismo y fatalidad, pero..... Tengo buenas noticias. ¡Hay uno más poderoso que nuestras leyes hechas por el hombre que juzga y reina en justicia! No te desesperes y no comprometas tu moral. El que todo lo sabe, el que todo lo sabe (que nunca duerme ni duerme) sabe. Nada de esto le llega como una sorpresa. Como el compositor escribió las palabras: "Espera, el cambio está llegando". El cambio está llegando, así que prometámonos hacer lo correcto, ¡porque es lo correcto hacer lo correcto! ¡No te desesperes! No te desanimes, simplemente mantente firme y recuerda que el cambio llega cada temporada. Esto es solo algo temporal. Esos baches eventualmente se llenarán y la vida mejorará. Recuerden, un día la balanza de la Justicia estará perfectamente equilibrada.

Vecinos, me costó mucho completar este artículo. A medida que reflexionaba sobre lo que había escrito, lo usaba para animarme. El 9 de junio cayó un árbol enorme en mi casa, yo sufría de parálisis del sexto nervio y tenía visión doble en mi ojo izquierdo, lo que me impedía conducir o moverme de repente porque el señor Vértigo también me estaba atacando. Durante varios meses he estado experimentando ansiedad y miedo cada vez que llueve o sopla el viento porque estuve en la cama durante el otoño.

Bueno, el martes 15 de abril, aproximadamente a las 3 de la tarde, cayó el segundo árbol, destrozando el galpón que se acababa de construir, quitando el deck, los tragaluces pero esta vez fue diferente porque las ramas de los árboles sobresalen del baño y la cocina. ¡Estaba sentado en la sala de estar y estaba viendo un espectáculo de terror! Esta vez es peor. Mi casa está **condenada** y yo me sentí de alguna manera. Sin embargo, le doy gracias a Dios porque cada vez me ha protegido. No sé si dormiré esta noche o no...Quiero rogarles que revisen la salud de sus árboles. No quiero que nadie más pase por lo que yo estoy pasando. ¡No sé si podré volver a mi casa y vivir porque acechando en la parte de atrás de mi casa, en el patio de mis vecinos, está el tercer árbol!

De la presidenta del Comité de Medios y Arbitrios de la BCCA, Sharon Sims-Colbert

Growing Green With Pride Spring

Grab your gloves and get ready to ignite change — it's cleanup time! Join "Growing Green with Pride," a countywide litter collection blitz that fuels our Beautification Initiative. Rally your friends, community groups, and neighbors to transform our spaces into sparkling showcases of pride and beauty. Mark your calendars for Saturday, April 26, 2025, from 8 a.m. to 12 p.m., and be sure to register by Friday, April 18, 2025. Let's come together, have fun, and make our community shine!

Spring 2025 Program: Saturday, April 26, 2025, 8 a.m. -12 p.m.

El Comité de Embellecimiento y Medios y Embellecimiento de BCCA lo invita cordialmente a unirse a nosotros para el evento de primavera Creciendo Verde con Orgullo del Condado de Prince George. ¡El lugar de inicio será en el área del pabellón del Centro Recreativo Birchwood a las 8:00 a.m. en punto!

Programa de embellecimiento del condado de Prince George

Actualmente estoy trabajando en las presentaciones de 2025 y me pondré en contacto con aquellos que ya son participantes bajo cubierta separada. Este año tuvimos una persona que recorrió casas y dejó información sobre el programa con mi información. ¡¡Gracias Veda!! Presentará la actualización apropiada de los ganadores después de la ceremonia anual de premios para su publicación en el boletín de BCCA.

Mejoras en el centro recreativo de Birchwood-Clearview y área de juegos infantiles

Actualización: Michelle Ross y yo hemos estado constantemente en comunicación con las entidades asociadas con estos proyectos.

Las ofertas recibidas eran demasiado altas y se justificaban los ajustes. Tendrá información detallada real en mayo.

Soy consciente de que este proyecto ha estado en marcha desde 2016, pero nuestros socios están igual de decididos a celebrar la construcción en agosto o septiembre. Agradezco a las múltiples Agencias del Condado que se han mantenido firmes a nuestro lado para garantizar que en 2025 se complete este proyecto.

Sharon R. Sims-Colbert, Presidenta de Medios y Arbitrios

Betty Woods, Copresidenta de Embellecimiento

De la presidenta del Comité de Planificación de Eventos de BCCA, Ygenia Bounds

¡Vuelve la noche de juegos!

Únase a nosotros el **miércoles 30 de abril de 2025, de 6 a 8 p.m.,** en el Centro Recreativo Birchwood Park, 1331 Fenwood Avenue, Oxon Hill, MD.

El bingo será el juego destacado, pero nuestro anfitrión del juego, Nicky Wilkerson, siempre viene con algunas bolsas de otros juegos para jugar y nos divertimos 😊 mucho. ¡Esperamos verte allí!

Del presidente del Comité de Publicidad de BCCA, *Veda Dixon*

¡El segmento de las "Buenas Noticias"! ¡Aquí es donde compartimos y presentamos sus "Buenas Noticias"! Esperamos que las "Buenas Nuevas" inspiren, animen y den a nuestros lectores "alimento para la reflexión". Dicho esto, **por favor envíeme cualquier "Buena Noticia" que le gustaría compartir, el primer lunes de cada mes por correo electrónico H15642vad@hotmail.com.**

Hola vecinos,

¡La primavera está aquí donde la naturaleza cobra vida! Veo a algunos de ustedes por ahí cortando el césped, plantando flores, lavando cosas y pintando; ¡Haciendo de tu casa, un lugar donde llamas hogar tan hermoso! ¡Buen trabajo!

El sábado 26 de abril no solo es mi cumpleaños sino que la comunidad de Birchwood/Clearview será la anfitriona de "La Primavera: Creciendo Verde con Orgullo", donde arreglamos nuestra comunidad; Todos están invitados a ser voluntarios. Si no puede venir a Birchwood Park debajo del Pabellón desde las 8 a.m. hasta las 12 del mediodía (30 minutos o más, el tiempo que pueda reservar), para ofrecerse como voluntario, recoja la basura alrededor de su casa y / o en su calle. ¡Te lo agradecemos de antemano!

Invitamos a participar a los estudiantes de último año de secundaria y a otras personas que buscan ganar horas de servicio comunitario. ¡Te esperamos!

Gracias, Sr. Roland Johnson

El Sr. Johnson es uno de nuestros vecinos que vive en Colony Road, y ha continuado bendiciendo a nuestra comunidad cortando la entrada principal en Birchwood Drive. Su trabajo de cuidado del césped es profesional y hermoso . Su jardín ha recibido el Premio de Embellecimiento del Condado de Prince George, por lo que sabemos que es particular sobre el cuidado del césped. ¡Gracias de nuevo y que Dios te bendiga MUY BIEN!

"FELIZ CUMPLEAÑOS"

¡A TODOS LOS QUE CELEBRAN UN CUMPLEAÑOS ESTE MES!

¡Que tu día sea bendecido y lleno de alegría y risas!

De la presidenta del Comité de Membresía de BCCA, *Gloria Hernandez Saunders*

FORMULARIO DE MEMBRESÍA DE BCCA

	Asociación Comunitaria de Birchwood City-Clearview Manor, Inc., Oxon Hill, MD 20745 (BCCA) **Campaña de membresía BCCA 2024** **(Cuota de membresía anual: $ 25.00 por hogar**

La misión de BCCA es mejorar la calidad de vida de los residentes de la comunidad de Birchwood City-Clearview Manor. Esto se logra a través de voluntarios de la comunidad y cuotas de membresía de los residentes.

Los beneficios derivados de las cuotas de membresía incluyen: becas para continuar la educación; Día Comunitario Familiar, Desayuno con Santa, útiles escolares para el regreso a clases, etc.; impresión y distribución de boletines informativos para mantener a los residentes actualizados sobre la información pertinente; Proyectos de limpieza y plantación de árboles en todo el condado; construcción y mantenimiento del sendero para caminar, las canchas de tenis y baloncesto, el pabellón y el próximo nuevo parque infantil en Birchwood Park; y mucho, mucho más.

Complete este formulario de membresía y envíelo por correo con su cheque/giro postal a nombre de BCCA. Envíe por correo a: BCCA, P.O. Box 7, Oxon Hill, MD 20745-0007, Attn: Sra. Hernandez Saunders, Presidenta de Membresía.

O pague sus cuotas de membresía a través de Zelle: Inicie sesión en la aplicación de su banco, envíe dinero con Zelle. Busque el tesorero de BCCA, Percell Walker's, correo electrónico: Percellwalker@verizon.net - BIRCHWOOD CITY COMMUNITY ASSOC., O use CashApp - $birchwoodBCCA (Percellwalker@verizon.net)

NOTA: Si usa Zelle o CashApp, asegúrese de completar este formulario y enviarlo por correo electrónico a la Sra. Hernandez Saunders a army320@verizon.net

DATE_____
Name(s) de Residents_____
Address_____
Phone Number_____ **E-mail**_____

Cuotas de Membresía$___ Donación de Beca$____ Donación General$___ Total $___

¿Te gustaría ser voluntario en alguna de estas áreas? __Membership __Recreation/Juventud __Publicity __Education __Ways y medios __Beautification __Hospitality __Communication __Community servicios __Legislation __Diversity __Event planificación