BIRCHWOOD-CLEARVIEW

BOLETÍN

"Una comunidad que se preocupa" - ***EDICIÓN DE MAYO 2026***

Publicado por Birchwood City-Clearview Manor Community Association, Inc., (BCCA)
Apartado de correos 7, Oxon Hill, MD 20745
Página web: www.welcometobcca.org Correo electrónico: birchwood.clearview@gmail.com
Redes sociales: Síguenos en Instagram y haznos amigos en Facebook

Página web del Consejo del Condado de Prince George:
Consejo del Condado de Prince George | Rama Legislativa del Condado de Prince George, MD

INFORMACIÓN DE CONTACTO DE LA COMUNIDAD

- **Marque el 911 - Policía del Condado de Prince George solo para emergencias. No urgente, marque el 301-352-1200.**
- **Marque 311 - Solicite servicios del condado de Prince George. Descarga las aplicaciones móviles PGC311 en: https://play.google.com/store/apps/details?id=com.connectedbits.connectedcounty311&hl=en_US&gl=US**
- **Marca el 811 – Señorita Utilidad - Llama antes de cavar.**
- **Marca el 211 – Ayuda con gastos de vivienda/servicios, comida, salud mental y recursos para cuidadores - Llama al 211 para servicios comunitarios esenciales | United Way 211**
- **Uso del edificio Birchwood Park – Marque 301-699-2400**
- **Calvin Thomas, inspector de zonificación de Oxon Hill – 240-444-2811**

UPCOMING EVENTS

- **La próxima REUNIÓN PRESENCIAL COMUNITARIA TRIMESTRAL se decidirá en una fecha posterior. Permanece atento.**

- **Sábados @ 9am – Únete a nosotros para el fitness en Birchwood Recreation Park con el entrenador de Planet Fitness, Will Chambers. Ahora estamos fuera, en el parque, bajo el pabellón; A menos que haya un tiempo desfavorable.**

- **Sábado, 27 de junio @ 16:00 – SWV/BCCA – ¡Día de la Comunidad!** Nos estamos preparando para este evento y nos gustaría que la comunidad asistiera o participara. **¡Se necesitan voluntarios!** **Inscribe a tu EQUIPO en las actividades del Día de Campo;** por favor, regístrate contactando con Shana (también conocida como Dynamite), (202) 213-5073. Consulta el folleto más abajo.

Desde el escritorio de Sylvia Griffin, presidenta de la BCCA

PRÓXIMAS FECHAS DE ELECCIONES Y PLAZOS DE INSCRIPCIÓN: ELECCIONES PRIMARIAS: MARTES 23 de junio de 2026: Votación anticipada: 11-18 de junio de 2026

Saber por quién vas a votar – ser muy conscientes de a quién ponemos en esos escaños políticos. **NOSOTROS, como pueblo, debemos responsabilizar a cualquier candidato elegido por el pueblo.** Esos cargos electos trabajan para nosotros, no al revés. Tómate el tiempo para investigar a los candidatos y estar informado sobre tus elecciones de voto:

Lista de candidatos locales – Condado de Prince Georges

Ejecutivo del Condado

Aisha Braveboy, Billy W. Bridges, Marcellus Crews, Charnell D. Ferguson, Gregory Holmes, Moisette Tonya Sweat

Distrito Legislativo 26

Antonio Drive
C. Anthony Muse

Consejo del Condado en general

Sean A Floyd, Laura S. Gilchrest, Sydney Harrison, Jolene Ivey, Jeana Jacobs, Jennifer Rios, Keith Washington, Noah Emmanuel Waters, Bertrand Tessa

Concejal, Distrito 8

Edward Burroughs, III

LEGISLATURA EN ACCIÓN

El Consejo del Condado de Prince Georges 2026 se centrará en un **presupuesto de 5.800 millones de dólares**, **haciendo de la educación y la seguridad una prioridad**. Hay acciones legislativas clave que quieren aprobar, como las restricciones relacionadas con la inmigración (CB-5-2026, CB-6-2026), el fortalecimiento de la rendición de cuentas policial (CB-8-206), y el nuevo proyecto National Harbor está en marcha para establecer el Grupo de Trabajo de Revisión de Simplificación del Desarrollo "Esfera".

- **Presupuesto (año fiscal 2026):** El presupuesto propuesto de 5.800 millones de dólares representa un aumento, centrado en la educación K-12 y la seguridad pública.

- **Políticas de Inmigración y Seguridad:** El Consejo aprobó proyectos de ley, como la Ley de Espacios Seguros Comunitarios (CB-6-2026), que limitan la cooperación del condado con los agentes federales de inmigración.
- **Reformas policiales:** CB-8-2026 prohíbe a las fuerzas del orden llevar mascarillas en público, con excepciones.
- **Desarrollo e infraestructuras:** Se creó un nuevo Grupo de Trabajo de Revisión de Optimización del Desarrollo (CR-14-2026) para mejorar la eficiencia en el desarrollo de terrenos.
- **Expansión del Puerto Nacional:** Se impulsó legislación (bonos TIF) para acelerar el desarrollo del recinto "Sphere", apoyada por una posible financiación adicional para un aparcamiento.
- **Acciones legislativas (2026):** Los proyectos de ley específicos incluyen regulaciones sobre tasas de bolsas de un solo uso (PG 403-26), preferencias de contratación (PG 404-26) y aplazamientos de tasas para promotores (PG 405-26).
- **Reuniones programadas habitualmente:** a las 10:00 de la mañana, sesiones presupuestarias programadas para la primavera de 2026
- **Agenda más** actualizada y para consultar las agendas de reuniones, visite **GOFP**

ACTUALIZACIÓN - SPEED HOPPS EN CRISFIELD DRIVE – Según el Sr. Paul Curling, del Departamento de Obras Públicas y Transporte, los speed hopps se instalarán a principios del verano de 2026. Permanece atento para más información.

De la presidenta de embellecimiento de la BCCA, Betty Woods

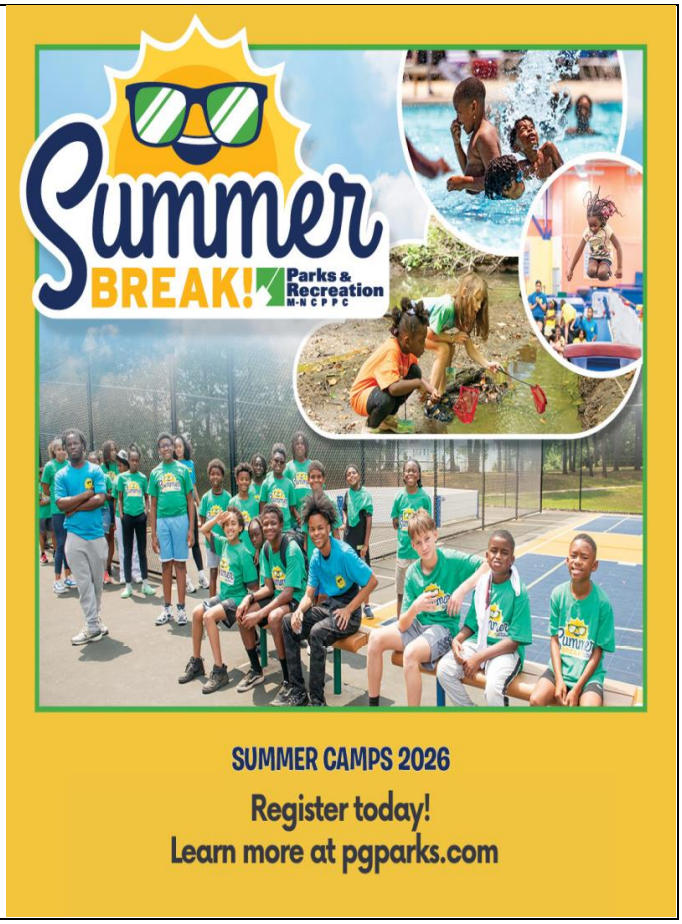
Molestias: hola, buenos amigos y vecinos, soy yo... Espero que estés disfrutando de este magnífico tiempo junto con el despliegue de la primavera, cuando las plantas estallan en flor, los pájaros cantan sus canciones más dulces y la vida parece tan dulce como un cuenco de cerezas Ranier. Miramos a nuestro alrededor y vemos céspedes recién cortados que ya muestran ese aspecto profesional y cuidado, así como esos pequeños brotes cuando las semillas brotan y anticipamos la bondad de una cosecha abundante. ¿No sería maravilloso que la vida sucediera según el guion y no hubiera obstáculos en el camino? Bueno, eso es un sueño de cuento de hadas porque la sequía, la plaga hambrienta y no olvidemos a ese vecino que baila al ritmo de su propio tambor. Rara vez tenemos ese lado positivo y definitivamente no vivimos en Easy Street. Entonces, ¿cuáles son tus manías o irritantes que hacen que tu equipo se mueva de forma incorrecta? Saca la cabeza de la burbuja y visita a quienes vivimos en el mundo real. En esta vida vamos a experimentar frustración, pero

podemos seguir mirando hacia las colinas de donde viene nuestra fuerza, ama al Señor y ama al prójimo como a ti mismo. Por último, recuerda la regla de oro... Trata a los demás como te gustaría que te trataran.

De Lucy *Hall, presidenta del Comité de Servicios Comunitarios de la BCCA*

Descubre programas, eventos y oportunidades para adolescentes este verano

Este verano, los adolescentes de todo el condado de Prince George podrán mantenerse activos, creativos y conectados a través de una variedad de programas y eventos. Desde Noches para Adolescentes y programas artísticos hasta eventos especiales, oportunidades de voluntariado y trabajos de verano, hay muchas formas de participar durante toda la temporada. Explora lo que se avecina y descubre oportunidades diseñadas para adolescentes en **pgparks.com**



FUENTE: Comisión de Parques y Planificación de la Capital Nacional de Maryland (M-NCPPC), Departamento de Parques y Recreación, Condado de Prince George | 301-454-1740

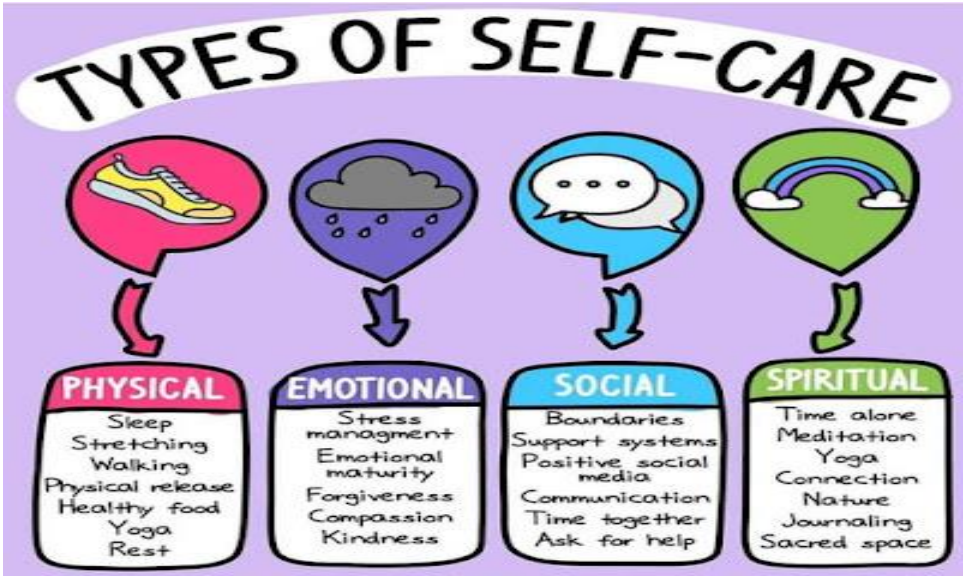
De la presidenta del Comité de Publicidad de la BCCA, *Veda Dixon*

¡El segmento de "buenas noticias"! ¡Aquí es donde compartimos y presentamos tus "Buenas Noticias"! Esperamos que las "Buenas Noticias" inspiren, animen y den a nuestros lectores "algo para reflexionar". Dicho esto, **por favor envíame cualquier "Buena Noticia" que quieras compartir el primer lunes de cada mes por correo electrónico H15642vad@hotmail.com.**

¡Un saludo y gracias a nuestro paisajista residente, el Sr. Roland Johnson! La semana antes del Día de la Madre, informó que su cortacésped de montar estaba en el taller y esperaba que estuviera listo antes del Día de la Madre, porque quería cortar el césped en la entrada de nuestra comunidad para que quedara bien en el Día de la Madre. Pues bien, el sábado antes del Día de la Madre, el señor Johnson tenía su cortacésped y cortó el césped en nuestra entrada. ***Gracias al señor***

Johnson y a todos nuestros residentes que han hecho ese esfuerzo extra para mantener Birchwood-Clearview limpio, verde y bonito. Enviado por Lucy Hall.

Mayo es el Mes de Concienciación sobre la Salud Mental



Como cuidador, tuve que aprender a:

- ✓ *Cuidarme primero a mí misma, para que pueda cuidar de mis seres queridos. No siempre es fácil ponerse a uno mismo en primer lugar, pero hago lo mejor que puedo.*
- ✓ *Empieza el día con oración/meditación; independientemente de lo corto o largo que sea el tiempo. Conectando con la fuente (Dios), puedo pedirle fuerza, sabiduría, dirección, paz, gracia, misericordia y mucho más durante el día.*
- ✓ *Incorpora actividades que me hagan feliz: ya sea hacer ejercicio, ver una serie de televisión, resolver puzles, pintar números, ver la naturaleza, la música, jardinear, conectar con un amigo o simplemente echarme una siesta, si es posible.*
- ✓ *Reagruparnos. A veces pasan cosas que te sorprenden o te descolocan, pero es cuando "hablo conmigo mismo". Rezo internamente, me animo, reviso mi actitud y comportamiento, y trato de no tomarme las acciones o palabras negativas como algo personal. He aprendido que* ***la comunicación*** *es clave,* ***el perdón*** *es necesario y el* ***amor*** *nunca falla.*

Esto son solo algunas cosas de autocuidado para mí, pero cada cuidador tiene sus propios métodos para afrontar el autocuidado y seguir presentándose cada día y dando la mejor versión de sí mismo. También he utilizado la ***Alianza Nacional sobre Enfermedades Mentales (NAMI.org),*** *servicios y grupos de apoyo para compartir y apoyar.*

Te quiero y lo digo en serio, y no puedes hacer nada al

Del Comité de Membresía de la BCCA, *Gloria Hernández Saunders*

Saludos, vecinos,

Ha llegado esa época del año otra vez. Renovando tu membresía en la Asociación Birchwood City - Clearview Manor. Sigue siendo 25,00 dólares por hogar. Puedes renovar ahora o esperar hasta la fecha de caducidad que aparece en tu tarjeta de socio. ¡Únete al equipo!

THE 2026 BIRCHWOOD-CLEARVIEW COMMUNITY ASSOCIATION (BCCA) MEMBERSHIP DRIVE

WHAT DOES BCCA DO FOR US? BCCA PROVIDES:

EDUCATIONAL SCHOLARSHIPS - Thousand of dollars over the years.

Opportunities for Students to Receive Community Service Hours.

Help from State, County and local organizations to provide service for the UPKEEP OF OUR COMMUNITY AND RECREATIONAL ACTIVITIES FOR ALL PEOPLE LIVING HERE:

--Mowing lawns, planting trees at the entrance and on streets, inspecting and removing dumping, repairing streets, and helping you get problems solved based on your service request calls to 311.

--Building things at the park for all ages (walking/exercise trail, football/soccer/baseball fields, tennis and basketball courts, the pavilion and grills for picnics, and the new playground.)

FAMILY ORIENTED ACTIVITIES: Community Day, "Trunk Or Treat," Bingo Night, Paint & Sip, Grown Folks Night Out, Senior Citizens Sessions, Health Seminars, Tax Sessions, and much, much more.

Opportunities to VOLUNTEER[1] as Chairperson or work on various committees and serve on the Executive Board—bringing your ideas.

[1]Volunteers – New members are needed because some of the volunteers have served for a long time and need help and YOUR ideas.

JOIN THE TEAM. Please use the membership form attached to this newsletter and join today. WE NEED YOU.

If you would like to help with the 2026 Membership Drive, please email Gloria Hernandez Saunders, BCCA Membership Chair at army320@verizon.net or Lucy Hall, Vice Chair, at lucyhall782@gmail.com

FORMULARIO DE MEMBRESÍA (2026)

COMUNIDAD BIRCHWOOD CITY-CLEARVIEW MANOR, INC. (BCCA)

La misión de BCCA es mejorar la calidad de vida de los residentes de la comunidad Birchwood City-Clearview Manor. Las cuotas de membresía y los voluntarios de la comunidad ayudan a BCCA a cumplir esta misión. Ve a www.welcometobcca.org para ver algunos de los logros.

JUNTOS, TODOS LOGRAN MÁS

PARA UNIRSE A LA BCCA, por favor pague su cuota de membresía (25,00 $ por hogar anualmente) utilizando uno de los dos métodos que se indican a continuación:

(1) Completa este Formulario de Membresía y CORREA con tu cheque o giro postal a nombre de la BCCA. Enviar por correo a:

BCCAAttn: Sra. Hernandez Saunders, Presidenta del Comité de Membresía
Caja 7
Oxon Hill, MD 20745-0007
--O

(2) Paga tu cuota de membresía electrónicamente usando **CashApp** **$birchwoodBCCA (Percellwalker@verizon.net)**

NOTA: Si utiliza CashApp, recuerde completar este formulario y enviarlo por correo electrónico a Percell Walker en pjwalker47@hotmail.com

Date_____

Nombre(s) de Residents_____

Address_____

Teléfono Number_____ **Email**_____

Cuotas de membresía$**___ **Donación de Becas$____ **Donación General$**___ **Total**_____

¿Te gustaría ser voluntario en alguna de estas áreas? __Beautification __Community Servicios __Diversity __Education __Hospitality __Legislation __Membership __Planning __Publicity __Recreation/Eventos __Technology __Ways y Medios __Youth

Por favor, visita www.welcometobcca.org para saber qué hace cada comité.

GRACIAS POR UNIRTE A LA BCCA.

La fecha de renovación de tu membresía para el próximo año será 12 meses después de la fecha en que te uniste este año.